



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА

от 25.04.2022

№ 457

город Белореченск

**О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Белореченского городского поселения Белореченского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101271:349, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, город Белореченск, улица Краснодарская»**

На основании заявления собственника земельного участка Авакяна Карена Шагеновича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101271:349 площадью 131 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, город Белореченск, улица Краснодарская, с вида разрешенного использования «Предоставление коммунальных услуг» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины», в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 27 мая 2019 г. № 332 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 13 декабря 2019 г. № 26 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях и публичных слушаниях в Белореченском городском поселении Белореченского района», руководствуясь статьей 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний на 16 мая 2022 г. на 10.00 часов по проекту постановления администрации Белореченского городского поселения Белореченского района «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером

23:39:1101271:349, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, город Белореченск, улица Краснодарская» (прилагается), с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 131 кв.м с кадастровым номером 23:39:1101271:349, с вида использования «Предоставление коммунальных услуг» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины».

2. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, на комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории Белореченского городского поселения Белореченского района (далее – Комиссия).

3. Определить место проведения публичных слушаний – зал заседаний администрации Белореченского городского поселения Белореченского района, по адресу: Краснодарский край, Белореченский район, город Белореченск, улица Ленина, № 64.

4. Провести экспозицию проекта, вынесенного на публичные слушания, с информационным материалом с 28 апреля 2022 г. по 13 мая 2022 г., в рабочие дни с 8:00 до 12:00 часов по адресу: 352630, Краснодарский край, город Белореченск, улица Ленина, 66/1, кабинет № 11.

5. Установить, что предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются участникам публичных слушаний в устной или письменной форме в дни проведения экспозиции или в день проведения собрания участников публичных слушаний в адрес Комиссии, а также направляются до 13 мая 2022 г. в письменной форме на адрес электронной почты [gorodarh.blr@yandex.ru](mailto:gorodarh.blr@yandex.ru).

6. Управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения Белореченского района (Санжаровскому) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения Белореченского района М.А.Санжаровского.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Белореченского  
городского поселения



А.В. Абрамов

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
Белореченского городского поселения  
Белореченский район  
от 19.04.2022 № 457

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
администрации Белореченского городского поселения  
Белореченского района

**«О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного  
участка с кадастровым номером 23:39:1101271:349,  
расположенного по адресу: Российская Федерация,  
Краснодарский край, Белореченский район,  
город Белореченск, улица Краснодарская»**

На основании заявления собственника земельного участка Авакяна Карена Шагеновича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101271:349 площадью 131 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, город Белореченск, улица Краснодарская, с вида разрешенного использования «Предоставление коммунальных услуг» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины», учитывая результаты публичных слушаний от \_\_\_\_\_ 2022 г., в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 27 мая 2019 г. № 332 «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории Белореченского городского поселения Белореченского района Краснодарского края», решением Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 13 декабря 2019 г. № 26 «Об утверждении Положения об общественных обсуждениях и публичных слушаниях в Белореченском городском поселении Белореченского района», постановлением администрации Белореченского городского поселения Белореченского района от 26 февраля 2021 г. № 241 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории Белореченского городского поселения Белореченского

района», руководствуясь статьей 32 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:1101271:349 площадью 131 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, город Белореченск, улица Краснодарская, с вида разрешенного использования «Предоставление коммунальных услуг» на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины».

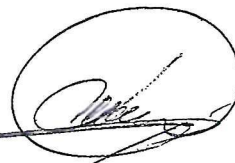
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Белореченского городского поселения Белореченского района М.А.Санжаровского.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Белореченского  
городского поселения

А.В. Абрамов

Начальник управления архитектуры,  
градостроительства и земельных  
отношений администрации  
Белореченского городского поселения



М.А. Санжаровский